

Льготы для индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы

Индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, освобождаются от налога на имущество физических лиц в отношении недвижимости, используемой в предпринимательской деятельности. Аналогичное освобождение установлено для недвижимого имущества, используемого в рамках патентной системы налогообложения.

Указанное выше освобождение от налогообложения не распространяется на объекты торгово-офисного назначения, включенные в перечень в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ с учетом особенностей, указанных в п. 10 ст. 378.2 НК РФ.

Кроме того, предприниматели, являющиеся плательщиками единого сельскохозяйственного налога, освобождаются от обязанности по уплате налога в отношении имущества, используемого для осуществления предпринимательской деятельности (в части имущества, используемого при производстве сельхозпродукции, первичной и последующей (промышленной) переработке и реализации этой продукции, а также при оказании услуг сельхозтоваропроизводителями).

Перечисленные налоговые льготы могут применяться на основании направленного в налоговый орган заявления. Если предприниматель, имеющий право на налоговую льготу, не представил заявление о ее предоставлении или не сообщил об отказе от ее применения, освобождение предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с федеральными законами. Льгота применяется с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло на нее право.

Если у налогового органа нет таких документов, то предпринимателю целесообразно до 1 апреля (до даты начала массового расчета налогов на имущество физических лиц и формирования налоговых уведомлений за 2024 год) представить заявление о предоставлении льготы, а также документы, подтверждающие основания для применения налоговых льгот, в отношении объектов недвижимости.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок её заполнения утверждены приказом Федеральной налоговой службы от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@ (в ред. приказа ФНС России от 25.03.2020 № ЕД-7-21М 92@).

8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон контакт-центра ФНС России

**Межрайонная ИФНС России № 19 по Новосибирской области
напоминает, что плательщики имущественных налогов
(транспортного, земельного и налога на имущество) могут
воспользоваться льготами, установленными налоговым
законодательством**

Льготы по имущественным налогам ФИЗЛИЦ определены федеральным законом, законами субъектов РФ и местными законами, например:

- мобилизованные освобождены от уплаты налога на имущество в отношении одного объекта недвижимости;

- все пенсионеры и предпенсионеры имеют право на федеральную льготу по налогу на имущество, налоговый вычет "ШеСТЬ соток" по земельному налогу и региональные льготы по транспортному налогу;

- инвалиды и II групп освобождены от уплаты налога на имущество по одному объекту каждого вида (квартира, дом, гараж и др.), имеют региональные льготы по транспортному налогу (как правило, за одно транспортное средство), по земельному налогу имеют льготные шесть соток;

- многодетные родители имеют налоговый вычет по земельному налогу, а также по налогу на имущество (в отношении одного объекта каждого вида) и региональные льготы по транспортному налогу.

С более полной информацией о льготах можно узнать, воспользовавшись информационным ресурсом: «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на официальном интернет-сайте ФНС России www.nalog.gov.ru.

Налоговые органы получают информацию о наличии у человека "льготного" статуса от других госорганов (Социального фонда, Росреестра, Министерства обороны...) и предоставляют льготу в проактивном порядке - автоматически и без заявления.

В случае получения налогового уведомления, в котором льгота не учтена, необходимо подать в любой налоговый орган заявление о предоставлении льготы.

8 (800) 222-22-22

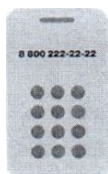
Бесплатный многоканальный телефон контакт-центра ФНС России

ФЕДЕРАЛЬНАЯ

WWW.NALOG.GOV.RU

СЛУЖБА

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и Порядок её заполнения, утверждены приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-721/897@ (в ред. приказа ФНС России от 25.03.2020 № ЕД-7-21/192@), который размещен в разделе «Документы» на интернет-сайте ФНС России.



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон контакт-центра ФНС России



Межрайонная ИФНС России № 19 по Новосибирской области сообщает

Налоговые уведомления не направляются ФЛ в следующих случаях:

- 1) отсутствуют объекты налогообложения;
- 2) наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих налогоплательщика от уплаты налога;
- 3) если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 300 рублей (за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления);
- 4) налоговое уведомление не направляется на бумажном носителе, если налогоплательщик:
 - является пользователем ЛК ФЛ и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.
 - зарегистрирован в личном кабинете на портале государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ) и направил Уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов через личный кабинет ЕПГУ.

Налоги для несовершеннолетних

Налогоплательщиками имущественных налогов физических лиц признаются физические лица собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.

Физическими лицами являются граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства.

Таким образом, законодательством Российской Федерации о налогах и сборах не предусмотрен факт признания физического лица плательщиком налогов в зависимости от возраста, имущественного положения и иных критериев.

Налоговым законодательством предусмотрено, что налогоплательщик обязан самостоятельно исполнить обязанность по уплате налога, при этом он может участвовать в отношениях с налоговыми органами через законного или уполномоченного представителя.

Законными представителями малолетних детей (не достигших четырнадцати лет), а также несовершеннолетних детей (в возрасте от 14 до 18 лет), являются их

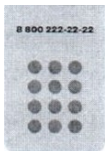
8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон контакт-центра ФНС России

ФЕДЕРАЛЬНАЯ

WWW.NALOG.GOV.RU

родители, усыновители, опекуны и попечители. Следовательно, родители усыновители, опекуны и попечители как законные представители малолетних и несовершеннолетних детей осуществляют полномочия по управлению принадлежащим им имуществом, в том числе исполняют обязанности по уплате налогов.



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон контакт-центра ФНС России

Межрайонная ИФНС России № 19 по Новосибирской области напоминает как можно получить налоговое уведомление через единый портал государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ)

Получение налоговых уведомлений через ЕПГУ возможно при соблюдении двух условий (пункт 1.2 статьи 21 Налогового кодекса):

- налогоплательщик должен быть зарегистрирован в единой системе идентификации и аутентификации на ЕПГУ;
- налогоплательщик должен направить через ЕПГУ уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов в электронной форме через ЕПГУ (форма уведомления утверждена приказом ФНС России от 12.05.2023 № ЕД-7-21/309@).

На основании такого уведомления налоговый орган разместит в личном кабинете пользователя ЕПГУ адресованные ему налоговые уведомления после их формирования.

Пользователь ЕПГУ сможет оплатить суммы налогов из налогового уведомления онлайн в личном кабинете ЕПГУ.

